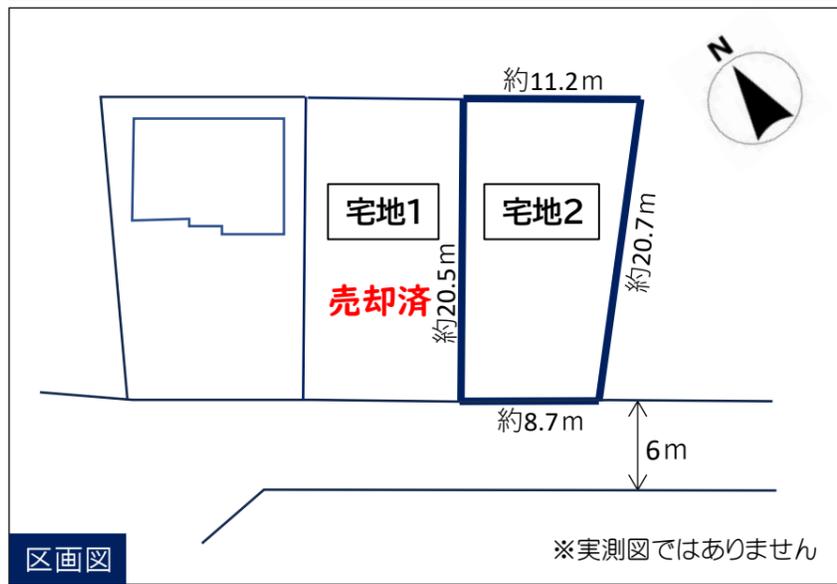
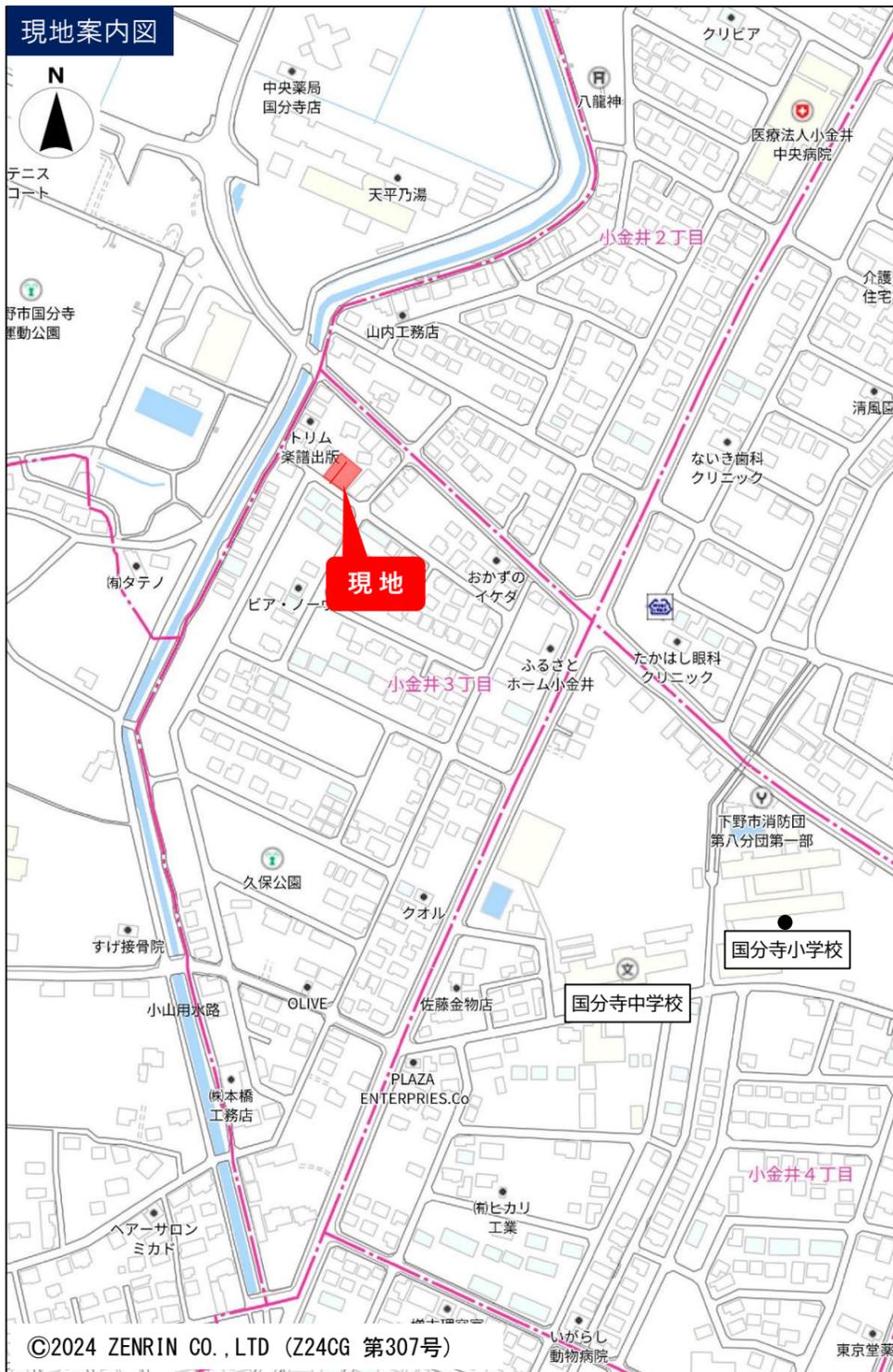


～ 閑静な住宅地 ～
 小学校まで徒歩6分 中学校まで徒歩4分 子育てに安心な立地です!



物件種目	売土地
最寄駅	JR 小金井駅
間取タイプ	
価格	【宅地2】1,488万円

所在地	【宅地2】 下野市小金井3丁目3-3		
交通	JR宇都宮線 小金井駅 約1,480m		
土地面積	【宅地2】 205㎡ (62.01坪)		
建物	構造・規模		
	面積		
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	農地法第5条第1項の規定による届出		
築年月		駐車場	
現況	宅地	引渡日	相談
接道状況	南道路(市道6134号線) 幅員6m		
設備	水道/市営	排水/公共下水	
	ガス/プロパン	電気/東京電力	
学区	国分寺小学校 約470m / 国分寺中学校 約320m		
備考			

広告転載不可 広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。

栃木県知事(5)第4395号
 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会栃木本部会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者

有限会社城南設計

〒323-0029 栃木県小山市城北3丁目1番地22
TEL 0285 - 20 - 5003
FAX 0285 - 20 - 5004
 URL : <http://www.jyounan-sekkei.co.jp/>

■取引態様 : 売主
 ■情報公開日 : 2025年4月24日